

# 雲林縣斗南地政事務所

中華民國 112 年度

(自 112 年 1 月 1 日起至 112 年 12 月 31 日止)

## 單位預算

# 雲林縣斗南地政事務所

## 目次

中華民國 112 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 8 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 33 頁
3. 各項費用彙計表	第 34 頁至第 35 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	第 36 頁至第 36 頁
5. 人事費彙計表	第 37 頁至第 37 頁
6. 公務車輛明細表	第 38 頁至第 38 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 40 頁至第 41 頁

# 甲、預算總說明

# 雲林縣斗南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 112 年度

### 一、現行法定職掌：

#### (一)、機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

#### (二)、內部分層業務：

##### 1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理及兼辦會計、人事、出納、總務等業務。

##### 2. 第二課：

辦理土地建物複丈、法院囑託案件、112 年度三維地籍建物整合建置工作、地籍圖冊閱覽、核發及兼辦政風等業務。

##### 3. 第三課：

辦理編製土地現值表、評議表、地價資訊、地價調查、平均地權、重新規定地價、基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄、公地管理、非都市土地分區使用編定及兼辦研考、公文收發及檔案管理等業務。

#### (三)、組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，兼受地政處長之監督，綜理所務並指揮監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機 關 名 稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣斗南地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

# 雲林縣斗南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 112 年度

### (四)、員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	27	27	27	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	11	11	11	0
駕駛				
工友	2	2	2	0
合計	40	40	40	0

### 二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

#### (一)、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

##### 1. 歲入部分：

110 年度歲入預算數 13,768,000 元，決算數 18,319,508 元，決算數佔預算數 133.06%。

##### 2. 歲出部分：

110 年度歲出經常資本門預算數 44,601,000 元，決算數 44,233,015 元，決算數佔預算數 99.17%。

#### (二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

##### 1. 歲入部分：

111 年度歲入預算數 15,376,000 元，111 年 1 月至 111 年 6 月分配預算數 7,638,000 元，實收數為 8,648,269 元，佔分配預算數 113.23%。

##### 2. 歲出部分：

111 年度歲出經常資本門預算數 40,074,000 元，111 年 1 月至 111 年 6 月分配預算數 29,208,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 24,552,965 元，佔分配預算數 84.06%。

# 雲林縣斗南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 112 年度

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一)、本年度計畫重點及預期績效：

##### 1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、81 條、81 條之 2、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫防止漏稅增裕庫收。

##### 2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要，加強管理以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地建物登記革新，按照規定期限辦竣。

B.加強土地建物測量革新，按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.確實查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估、減少錯誤並提高工作績效。

D.辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產市場交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E.配合公產管理機關積極清查公地，完成放領、放租公地作業。

F.配合進度完成 112 年度三維地籍建物整合建置工作及地籍清理等工作。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其 他：

A.設置服務台、單一窗口櫃台，便利民眾洽公並提供法令解釋服務。

B.推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費服務，達到簡化便民服務目的。

C.成立稅務視訊櫃台及斗南、大埤謄本服務工作站，以達便民服務目的。

#### (二)、本年度預算提要及成本估計：

##### 1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：預算數 630,000 元。

(2) 規 費 收 入：預算數 14,770,000 元。

##### 2. 歲出部分：

(1) 行 政 管 理：預算數 38,593,000 元。

(2) 廳 舍 維 護：預算數 147,000 元。

(3) 複 丈 勘 查：預算數 1,669,000 元。

(4) 地權移轉變更登記：預算數 2,600,000 元。

(5) 編製土地現值表：預算數 1,565,000 元。

(6) 重新規定地價：預算數 906,000 元。

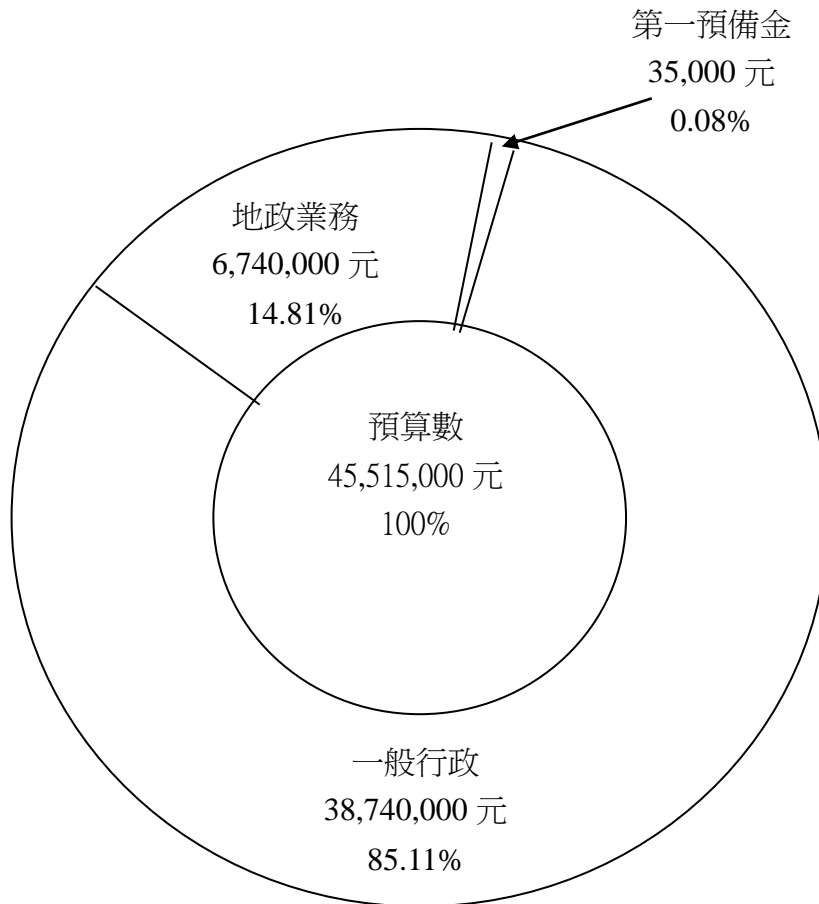
(7) 第 一 預 備 金：預算數 35,000 元。

雲林縣斗南地政事務所

預算總說明

中華民國 112 年度

(三)、歲出預算統計表：



# 乙、主要表



# 雲林縣斗南地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	15,400	15,376	18,319	24	
				經常門合計	15,400	15,376	18,319	24	
02				0400000000 罰款及賠償收入	630	630	506	-	
	008			0405505000 雲林縣斗南地政事務所	630	630	506	-	
		01		0405505010 罰金罰鍰及怠金	630	630	506	-	
			01	04055050101 罰金罰鍰	630	630	506	-	
03				0500000000 規費收入	14,770	14,746	17,799	24	
	009			0505505000 雲林縣斗南地政事務所	14,770	14,746	17,799	24	
		01		0505505010 行政規費收入	14,040	14,040	16,796	-	
			01	05055050101 審查費	4,800	4,800	5,336	-	
			02	05055050102 證照費	840	840	939	-	
			03	05055050103 登記費	8,400	8,400	10,521	-	
		02		0505505030 使用規費收入	730	706	1,003	24	
			01	05055050303 資料使用費	660	636	925	24	
			02	05055050305 供應費	70	70	78	-	
08				1200000000 其他收入	-	-	14	-	
	009			1205505000 雲林縣斗南地政事務所	-	-	14	-	
		01		1205505020 雜項收入	-	-	14	-	
			01	12055050201 收回以前年度	-	-	-	-	

雲林縣斗南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節 名稱及編號					
			02					
				歲出				
				12055050203	-	-	14	
				其他雜項收入				

# 雲林縣斗南地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
05				0005000000 地政處主管	45,515	40,074	44,233	5,441	
	005			0005505000 雲林縣斗南地政事 務所	45,515	40,074	44,233	5,441	
		01		37055050100 一般行政	38,740	33,154	38,358	5,586	
			01	37055050101 行政管理	38,593	33,107	38,313	5,486	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費38,292千元 業務費253千元 獎補助費48千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 5,486千元 增列 人事費5,473千元 增列 業務費13千元
			02	37055050103 廳舍維護	147	47	45	100	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費147千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 100千元 增列 業務費100千元
		02		37055050400 地政業務	6,740	5,677	5,746	1,063	
			01	37055050408 複丈勘查	1,669	1,559	1,413	110	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費245千元 業務費1,424千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 110千元 增列 業務費110千元
			02	37055050409 地權移轉變更 登記	2,600	2,448	2,119	152	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費20千元 業務費2,580千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 152千元 增列 業務費152千元
			03	37055050410 編製土地現值 表	1,565	1,495	1,429	70	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費2千元 業務費1,563千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 70千元 增列 業務費70千元

# 雲林縣斗南地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	37055050411 重新規定地價	906	175	785	731	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費100千元 業務費806千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 731千元 增列 人事費59千元 增列 業務費672千元
		03		37055059000 一般建築及設備	-	1,208	129	-1,208	
			01	37055059003 財產設備	-	1,208	129	-1,208	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,208千元 減列 設備及投資1,208千元
		04		37055059800 第一預備金	35	35	-	-	
			01	37055059801 第一預備金	35	35	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金35千元

# 丙、附 屬 表

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04055050101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課及第三課	預算金額	630千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.112年度各項土地登記罰鍰收入。 2.112年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。 2.依據平均地權條例第47條第2項及第81條之2規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				630,000	
04055050101 罰金罰鍰	月	12	50,000	600,000	112年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數559,951元、109年度決算數1,416,176元及110年度決算數506,010元，三年平均決算數約為827,379元，預估112年度預算數為600,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。)
	年	1	30,000	30,000	112年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(依據平均地權條例第47條第2項及第81條之2規定辦理。)

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05055050101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	4,800千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 112年度複丈費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,800,000		
	05055050101 審查費	月	12	400,000	4,800,000	112年度複丈費收入。預算計算說明如下: 參考108年度決算數5,259,482元、109年度決算數5,124,527元及110年度決算數5,336,337元, 三年平均決算數約為5,240,115元, 預估112年度預算數為4,800,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。)	

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	05055050102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	840千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 112年度書狀費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					840,000		
05055050102 證照費		月	12	70,000	840,000	112年度書狀費收入。預算計算說明如下: 參考108年度決算數857,920元、109年度決算數1,062,720元及110年度決算數939,120元, 三年平均決算數約為953,253元, 預估112年度預算數為840,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理。)	



雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05055050103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	8,400千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 112年度各項登記費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				8,400,000		
	05055050103 登記費	月	12	700,000	8,400,000	112年度登記費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數8,753,946元、109年度決算數10,088,834元及110年度決算數10,520,876元，三年平均決算數約為9,787,885元，預估112年度預算數為8,400,000元。(依據土地法第65、76條及有關法令規定辦理。)	

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055050303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課及第二課	預算金額	660千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 112年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				660,000	
05055050303 資料使用費	月	12	55,000	660,000	112年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數679,026元、109年度決算數716,299元及110年度決算數925,176元，三年平均決算數約為773,500元，預估112年度預算數為660,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。)

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	05055050305 使用規費收入-供應費	承辦單位	第二課	預算金額	70千元
歲入項目說明	一、項目內容： 112年度各項界標收入。				
	二、法令依據： 依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				70,000	
05055050305 供應費	年	1	70,000	70,000	112年度界標收入(塑膠界樁及鋼釘界樁)。預算計算說明如下：參考108年度決算數74,290元、109年度決算數74,315元及110年度決算數77,775元，三年平均決算數約為75,460元，預估112年度預算數為70,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理。)

使用規費收入—供應費

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055050101 一般行政-行政管理	承辦單位	雲林縣斗南地政事務所	預算金額	38,593千元	一般行政—行政管理
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問金及一般事務處理等業務。</p> <p>二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					38,593,000	縣庫負擔38,593,000元	
1000 人事費					38,292,000	縣庫負擔38,292,000元	
1015 法定編制人員待遇					22,065,120		
		月	12	1,838,760	22,065,120	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)	
1025 技工及工友待遇					5,518,200		
		月	12	459,850	5,518,200	技工、測量助理、工友之工餉及加給。(詳見人事費分析表)	
1030 獎金					5,000,000		
		年	1	5,000,000	5,000,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)	
1050 退休離職儲金					2,884,104		
		月	12	212,388	2,548,656	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
		月	12	27,954	335,448	技工、測量助理、工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
1055 保險					2,824,576		

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
一般行政—行政管理 2000 業務費	月	12	116,644	1,399,728	編制內職員政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)	
	月	12	24,865	298,380	技工、測量助理、工友政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)	
	月	12	55,427	665,124	編制內職員政府負擔公保費。 (詳見人事費分析表)	
	月	12	38,415	460,980	技工、測量助理、工友政府負擔勞保費。 (詳見人事費分析表)	
	年	1	364	364	配合預算編列增列進位數。 (詳見人事費分析表)	
					253,000	縣庫負擔253,000元
	2051 物品				34,637	
		年	1	34,637	34,637	購置統籌需要之各種事務用品、文具紙張、衛生、水電器具用品耗材及報章雜誌等費用。
	2054 一般事務費				133,710	
		人	45	1,000	45,000	員工文康活動費。(含職員27人、技工11人、工友2人、臨時人員5人，計45人)。
	年	1	31,350	31,350	處理一般公務所需各種表冊印刷、獎牌製作、環境佈置等費用。	
2066 車輛及辦公器具養護費	月	12	4,780	57,360	保全服務費。	
				25,461		
	年	1	25,461	25,461	辦公器具之保養、維修費用。 (27人×每人每年943元)	
2072 國內旅費				27,692		
	人×天	3×14	350	14,700	辦理行政業務人員因公赴縣內出差所需旅費。	
	人×天	4×3	1,000	12,000	辦理行政業務人員因公赴他縣市出差所需旅費。	
2093 特別費	年	1	992	992	配合預算編列增列進位數。	
				31,500		

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
4000 獎補助費 4085 獎勵及慰問	月	12	2,625	31,500	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
				48,000	縣庫負擔48,000元
	人	8	6,000	48,000	退休(職)人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

# 雲林縣斗南地政事務所

## 人事費分析表

中華民國112年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	40			22,065,120		5,518,200	5,000,000					2,884,104	2,824,576	38,292,000	
正式員額	27			22,065,120			5,000,000					2,548,656	2,064,852	31,678,628	
職員	27			22,065,120			5,000,000					2,548,656	2,064,852	31,678,628	
技工	11					4,721,640						287,496	650,760	5,659,896	
工友	2					796,560						47,952	108,600	953,112	
其他人事費													364	364	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣斗南地政事務所	預算 金額	147千元	一般行政—廳舍維護
	<p>歲出計畫說明</p> <p>一、計畫內容： 辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。</p> <p>二、預期成果： 配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。</p>							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					147,000	縣庫負擔147,000元		
2000 業務費					147,000	縣庫負擔147,000元		
2027 保險費		年	1	4,499	4,499	辦公廳舍火災保險費。		
2054 一般事務費		年	1	99,960	99,960	辦公室及周邊環境清潔費。		
2063 房屋建築養護費		平方公尺	1,117	38	42,541	辦公廳舍一般經常性維護及消防安全檢查等費用。		
		年	1	95	95	配合預算編列增列進位數。		



雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055050408 地政業務-複丈勘查		承辦 單位	第二課	預算 金額	1,669千元	地政業務—複丈勘查
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、法院囑託案件、三維地籍建物整合建置等業務。</p> <p>二、預期成果：綜理年度內人民申請案件，確保人民財產權益。</p>						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					1,669,000	縣庫負擔1,559,000元，收支併列110,000元(中央補助40,000元，其他70,000元)		
1000 人事費					245,000	縣庫負擔245,000元		
1035 其他給與		人×月	10×12	2,000	240,000	測量助理10人測量工作費。(詳見人事費分析表)(依據縣府103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理)		
1040 加班值班費		年	1	4,500	4,500	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)		
		年	1	500	500	配合預算編列增列進位數。		
2000 業務費					1,424,000	縣庫負擔1,314,000元，收支併列110,000元(中央補助40,000元，其他70,000元)		
2006 水電費		月	12	1,000	12,000	水費。		
		年	1	390,000	390,000	電費。		

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2009 通訊費	年	1	21,086	21,086	EGPS使用3G網路費及即時性衛星動態定位服務費。
	年	1	11,700	11,700	電話費。
	年	1	39,515	39,515	郵資。
2024 稅捐及規費	年	1	36,700	36,700	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,500	1,500	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	22,860	22,860	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
2027 保險費	年	1	13,082	13,082	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	20,000	20,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需文具紙張、碳粉、電腦及周邊設備耗材等費用。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函補助13,000元，縣配合款7,000元)
2051 物品	年	1	24,250	24,250	辦理測量業務各項工作所需文具紙張、業務用品等費用。
	年	1	213,504	213,504	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	70,000	70,000	購置塑膠界樁及鋼釘界樁。(收支併列)
2054 一般事務費	年	1	10,975	10,975	辦理測量業務所需印刷、裝訂、滅火器換藥等費用。
	年	1	6,000	6,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需印刷、裝訂等費用。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函)
	年	1	6,000	6,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需印刷、裝訂等費用。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函)
2066 車輛及辦公器具養護費				122,699	

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	122,699	122,699	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	24,000	24,000	機電設備及測量儀器養護費。
2072 國內旅費	人×天	5×5	1,000	25,000	他縣市開會、調訓及接洽業務等旅費。
	人×天	4×4	1,000	16,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	人×天	8×115	350	322,000	測量人民申請複丈案件、業務聯繫及有關業務檢討等旅費。
	人×天	5×12	350	21,000	辦理三維地籍建物整合建置業務旅費。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函)
	年	1	129	129	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

# 雲林縣斗南地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計								240,000	5,000				245,000	
其他人事費								240,000	5,000				245,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055050409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	2,600千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理土地建物權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及預告登記。2.地籍資料管理。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承登記土地處理事項。5.電腦作業系統管理。6.辦理地籍清理業務。</p> <p>二、預期成果： 加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。</p>				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				2,600,000	縣庫負擔2,600,000元
1000 人事費				20,000	縣庫負擔20,000元
1040 加班值班費	年	1	20,000	20,000	趕辦登記業務、地政資訊化地籍資料備援等加班費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費				2,580,000	縣庫負擔2,580,000元
2009 通訊費	月	12	1,400	16,800	地政資訊作業地籍資料庫連接府端備援中心光纖網路費用。
	年	1	12,000	12,000	數據交換、網路通訊等費用。
	年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中後，連接至副備援資料中心光纖網路費用。
	年	1	24,000	24,000	電話費。
	年	1	12,000	12,000	民眾以信用卡繳納公務機關各項費用刷卡手續費。
2018 資訊服務費	年	1	500,500	650,500	地政資訊作業系統軟硬體設備

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2021 其他業務租金	年	1	150,000	150,000	養護費。 WEB版軟硬體維護及地政資料掃描建檔系統維護。
	年	1	70,000	70,000	影印機租金、悠遊卡服務費。
2033 臨時人員酬金	人×天	1×297	1,344	399,168	僱用臨時人員1人協辦電腦資訊化等工作。
	人×月	1×12	4,665	55,980	臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,088	25,056	臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,344	13,440	臨時人員1人未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品	年	1	178,000	178,000	電子權利書狀費、文具用品、電子謄本用紙等費用。
	年	1	144,000	144,000	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體，電腦及周邊設備之耗材等費用。
2054 一般事務費	年	1	17,000	17,000	辦理地權移轉登記所需印刷、裝訂、登記罰金罰鍰強制執行所需執行等費用。
	月	12	70,000	840,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
2069 設施及機械設備養護費	年	1	60,000	60,000	謄本蓋章機，關防用印機及機房維修養護費。
	人×天	11×10	350	38,500	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務請示聯繫旅費。
2072 國內旅費	人×天	5×2	1,000	10,000	他縣市開會、調訓、接洽業務等旅費。
	年	1	20	20	配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

# 雲林縣斗南地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									20,000				20,000	
其他人事費								20,000					20,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—編製土地現值表	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055050410 地政業務-編製土地現值表	承辦單位	第三課	預算金額	1,565千元	地政業務—編製土地現值表
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理編製年度之公告現值表，評議表。2.土地分割合併後之地價分算表3.經常性之地價調查及編製地價分布圖。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討及繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理公地管理業務。9.基準地選定及查估業務。10.不動產成交案件實價登錄。</p> <p>二、預期成果： 審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。</p>					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				1,565,000	縣庫負擔1,565,000元	
	1000 人事費				2,000	縣庫負擔2,000元	
	1040 加班值班費				2,000		
		年	1	1,620	1,620	趕辦地價業務加班費。(詳見人事費分析表)	
		年	1	380	380	配合預算編列增列進位數。	
	2000 業務費				1,563,000	縣庫負擔1,563,000元	
	2018 資訊服務費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護費。	
	2033 臨時人員酬金				1,480,932		
		人×天	3×297	1,344	1,197,504	僱用臨時人員3人協辦有關地價業務等工作。	
		人×月	3×12	4,665	167,940	臨時人員3人政府負擔保險費。	
		人×月	3×12	2,088	75,168	臨時人員3人退休金政府提撥數。	
		人×天	3×10	1,344	40,320	臨時人員3人未休假工資。(依	



雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2039 委辦費	年	1	16,000	16,000	勞動基準法規定) 辦理基準地委外估價費。
2051 物品	年	1	3,750	3,750	辦理地價業務，公地管理所需文具紙張、光碟片等消耗品購置。
2054 一般事務費	年	1	6,310	6,310	辦理有關地價業務，公地管理所需印刷、裝訂及繪圖等費用。
2072 國內旅費	人×天	5×11	350	19,250	辦理買賣實例調查、繁榮街道實地調查、公地管理及有關業務聯繫旅費。
	人×天	3×2	1,000	6,000	他縣市開會、調訓及有關地價、公地管理業務檢討聯繫旅費。
	年	1	758	758	配合預算編列增列進位數。

地政業務—編製土地現值表

地政業務—編製土地現值表

# 雲林縣斗南地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									2,000				2,000	
其他人事費									2,000				2,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—重新規定地價

地政業務—重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055050411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	906千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.依據平均地權條例第14條:「規定地價後每二年重新規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價者，亦同」。  二、預期成果： 審慎查估地價，完成重新規定地價工作。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				906,000	縣庫負擔906,000元
1000 人事費				100,000	縣庫負擔100,000元
1040 加班值班費	年	1	100,000	100,000	辦理重新規定地價工作加班費。(校對地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)。
2000 業務費				806,000	縣庫負擔806,000元
2009 通訊費	年	1	51,000	51,000	辦理重新規定地價所需郵資。
2033 臨時人員酬金	人×天	1×297	1,344	399,168	僱用臨時人員1人協助辦理重新規定地價等工作。
	人×月	1×12	4,665	55,980	臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,088	25,056	臨時人員1人退休金政府提撥數。
2051 物品				77,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—重新規定地價	年	1	27,000	27,000	重新規定地價工作所需碳粉、紙張、文具用品及外業用所需用品等耗材費用。
	年	1	20,000	20,000	繪製重新規定地價區段圖所需繪圖等相關費用。
	年	1	30,000	30,000	辦理重新規定地價所需事務用具、電腦週邊設備及外業用所需用品等非消耗品購置費用。
	2054 一般事務費			40,668	
	人	37	80	2,960	辦理重新規定地價說明會誤餐費。
	年	1	37,708	37,708	辦理重新規定地價工作所需印製、裝訂各種表冊等費用。
	2072 國內旅費			157,128	
	人×天	5×68	350	119,000	辦理重新規定地價所需旅費。
人×天	2×19	1,000	38,000	辦理重新規定地價他縣市調訓、講習及業務聯繫旅費。	
年	1	128	128	配合預算編列增列進位數。	

# 雲林縣斗南地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									100,000				100,000	
其他人事費									100,000				100,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055059801 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	雲林縣斗南地政事務所	預算 金額	35千元	第一預備金—第一預備金
	<p>歲出計畫說明</p> <p>一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)</p> <p>二、預期成果： 完成年度工作計畫。</p>							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					35,000	縣庫負擔35,000元		
6000 預備金					35,000	縣庫負擔35,000元		
6005 第一預備金					35,000			
		年	1	35,000	35,000	依據預算法第22條規定編列。		

# 雲林縣斗南地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055050101 行政管理	37055050103 廳舍維護	37055050408 複丈勘查	37055050409 地權移轉變更 登記	37055050410 編製土地現值 表	37055050411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	38,593	147	1,669	2,600	1,565	906
100000人事費	38,292		245	20	2	100
101500法定編制人員待遇	22,065					
102500技工及工友待遇	5,518					
103000獎金	5,000					
103500其他給與			240			
104000加班值班費			5	20	2	100
105000退休離職儲金	2,884					
105500保險	2,825					
200000業務費	253	147	1,424	2,580	1,563	806
200600水電費			402			
200900通訊費			72	78		51
201800資訊服務費				651	30	
202100其他業務租金				70		
202400稅捐及規費			61			
202700保險費		4	13			
203300臨時人員酬金				494	1,481	480
203900委辦費					16	
205100物品	35		258	322	4	77
205400一般事務費	134	100	87	857	6	41
206300房屋建築養護費		43				
206600車輛及辦公器具養護費	25		123			
206900設施及機械設備養護費			24	60		
207200國內旅費	28		384	49	26	157
209300特別費	32					
400000獎補助費	48					
408500獎勵及慰問	48					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣斗南地政事務所  
各項費用彙計表(續)

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055059801 第一預備金	合 計				
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	35	45,515				
100000人事費		38,659				
101500法定編制人員待遇		22,065				
102500技工及工友待遇		5,518				
103000獎金		5,000				
103500其他給與		240				
104000加班值班費		127				
105000退休離職儲金		2,884				
105500保險		2,825				
200000業務費		6,773				
200600水電費		402				
200900通訊費		202				
201800資訊服務費		681				
202100其他業務租金		70				
202400稅捐及規費		61				
202700保險費		18				
203300臨時人員酬金		2,455				
203900委辦費		16				
205100物品		695				
205400一般事務費		1,225				
206300房屋建築養護費		43				
206600車輛及辦公器具養護費		148				
206900設施及機械設備養護費		84				
207200國內旅費		643				
209300特別費		32				
400000獎補助費		48				
408500獎勵及慰問		48				
600000預備金	35	35				
600500第一預備金	35	35				



雲林縣斗南地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	45,515	38,659	6,773	48		35	45,515						
37055050000 民政支出	45,515	38,659	6,773	48		35	45,515						
37055050100 一般行政	38,740	38,292	400	48			38,740						
37055050101 行政管理	38,593	38,292	253	48			38,593						
37055050103 廳舍維護	147		147				147						
37055050400 地政業務	6,740	367	6,373				6,740						
37055050408 複丈勘查	1,669	245	1,424				1,669						
37055050409 地權移轉變更登記	2,600	20	2,580				2,600						
37055050410 編製土地現值表	1,565	2	1,563				1,565						
37055050411 重新規定地價	906	100	806				906						
37055059800 第一預備金	35					35	35						
37055059801 第一預備金	35					35	35						

雲林縣斗南地政事務所

人事費彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	40			22,065,120		5,518,200	5,000,000	240,000	127,000		2,884,104	2,824,576	38,659,000	
正式員額	27			22,065,120			5,000,000				2,548,656	2,064,852	31,678,628	
職員	27			22,065,120			5,000,000				2,548,656	2,064,852	31,678,628	
技工	11					4,721,640					287,496	650,760	5,659,896	
工友	2					796,560					47,952	108,600	953,112	
其他人事費								240,000	127,000			364	367,364	

# 雲林縣斗南地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				36,700	22,860			213,504	122,699	13,082	1,500	
	1	小客貨兩用車	4	09907	2261	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	44,889	2,915	750	4260-YF
	1	小客貨兩用車	4	10009	2378	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	44,889	2,915	750	1423-Q6
	1	小客貨兩用車	4	11006	1488	7,120	4,800	1,668	32.0	53,376	22,445	2,915		BKT-6902
	1	小客貨兩用車	4	11105	1488	7,120	4,800	1,668	32.0	53,376	7,482	2,915		BQQ-0351
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		675-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		976-HEP
		合計					36,700	22,860			213,504	122,699	13,082	1,500

本 頁

空 白

## 歲出按職能及經

中華民國112

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出						
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資					
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業		
總計		41,114	4,353						48			45,515			
01 一般公共事務		41,114	4,353						48			45,515			
02 防衛															
03 公共秩序與安全															
04 教育															
05 保健															
06 社會安全與福利															
07 住宅及社區服務															
08 娛樂、文化與宗教															
09 燃料與能源															
10 農、林、漁、牧業															
11 礦業、製造業及營造業															
12 運輸及通信															
13 其他經濟服務															
14 環境保護															
15 其他支出															

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	總計
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
													45,515	45,515